



LA GERBE

Projet « Mas Latour » à Molières-Cavaillac

Aspects innovants

Il s'agit d'une initiative de logement solidaire innovante grâce à plusieurs aspects du projet :

- Petite dimension du mas (8 logements) qui permet des interactions de voisinage et évite de se perdre dans l'anonymat des grands ensembles. Cette dimension s'inscrit dans le respect du projet d'urbanisme du village.
- Réhabilitation d'un ancien Mas, qui fait entrer les locataires dans une histoire de vie à partager.
- Rénovation énergétique et écologique (chauffage central avec chaudière à granulés, utilisation de ressources locales)
- Habitat solidaire, avec création d'espaces de vie communs, de lieux de socialisation à faire vivre en co-gestion.
- Appartement de plain-pied pour personne à mobilité réduite.
- Participation d'habitants des environs, dans une citoyenneté de proximité.
- Possibilité d'utiliser une partie du terrain pour des jardins partagés.
- Lien futur avec un projet d'installation d'un ou plusieurs paysans sur le terrain de 4 ha qui entoure le mas Latour et dont La Gerbe va disposer à travers le bail.
- Eventuellement, réservation sur le terrain d'un espace pour hébergement non conventionnel (chalets, tentes) soit pour du tourisme solidaire (développement d'agrotourisme, ferme auberge) qui pourrait bénéficier de cette ambiance participative pendant les semaines d'été, soit pour des stagiaires en formation professionnelle agricole.